

平成 18 年 3 月 23 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人

代表者名

執行役員 藤 田 哲 也
(コード番号 8965)

問合せ先

シービー・アールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
取締役兼ファイナンス部長 岩 崎 和 行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利（年率）
極度ローン(B) (注1)	平成 17 年 12 月 26 日	13 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	1.00818%
極度ローン(B) (注2)	平成 18 年 1 月 11 日	14 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	1.00818%
極度ローン(B) (注3)	平成 18 年 2 月 1 日	31 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	1.00818%
タームローン(A) (注4)	平成 16 年 12 月 17 日	102 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	0.48818%
タームローン(B) (注4)	平成 16 年 12 月 17 日	153 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	0.57318%
タームローン(C) (注5)	平成 17 年 9 月 21 日及び 平成 17 年 12 月 1 日	216 億円	平成 18 年 3 月 28 日から 平成 18 年 6 月 26 日まで	0.54818%

(注1) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 12 月 22 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 1 月 10 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注3) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 1 月 31 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注4) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 16 年 12 月 15 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

(注5) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 9 月 16 日付「資金の借入及び返済に関するお知らせ」及び平成 17 年 12 月 1 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>