

平成 18 年 12 月 13 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号

ニューシティ・レジデンス投資法人

代表者名

執行役員 藤 田 哲 也

(コード番号 8965)

投資信託委託業者名

シービー・アールイー・レジデンスリアル・マネジメント株式会社

代表者名

代表取締役社長 藤 田 哲 也

問合せ先

シービー・アールイー・レジデンスリアル・マネジメント株式会社

常務取締役兼投資アセットマネジメント部長 新井 潤

TEL. 03-6229-3860(代表)

資産の取得完了に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 18 年 12 月 12 日付「資産の取得に関するお知らせ」において、取得予定の資産として公表した、ニューシティレジデンス戸越銀座にかかる不動産の取得を完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件名称	ニューシティレジデンス戸越銀座
取得価格	1,960 百万円（注）
取得日	平成 18 年 12 月 13 日
売主	株式会社トーシン
売主の大株主	開示することにつき売主の同意が得られないため、やむを得ない場合として開示しておりません。
売主と本投資法人又は資産運用会社との関係	該当なし

（注） 取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税は除きます。

本物件の詳細等につきましては、平成 18 年 12 月 12 日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.ncrinv.co.jp>