

平成 18 年 12 月 14 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員 藤 田 哲 也
(コード番号：8965)
投資信託委託業者名
シービーアールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 藤 田 哲 也
問合せ先
取締役兼ファイナンス部長 岩 崎 和 行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が実行する予定の下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入実行日	借入金額	金利適用期間	金利 (年率)
無担保ローン： 借入れ 1（借入期間 2 年間）（注）	平成 18 年 12 月 18 日	40 億円	平成 18 年 12 月 18 日から 平成 18 年 12 月 25 日まで	0.70818%
無担保ローン： 借入れ 2（借入期間 3 年間）（注）	平成 18 年 12 月 18 日	57 億円	平成 18 年 12 月 18 日から 平成 18 年 12 月 25 日まで	0.79818%
無担保ローン： 借入れ 3（借入期間 4 年間）（注）	平成 18 年 12 月 18 日	80 億円	平成 18 年 12 月 18 日から 平成 18 年 12 月 25 日まで	0.84818%

（注）各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 12 月 12 日付「資金の借入れ及び返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>