

平成 18 年 12 月 21 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員 藤 田 哲 也
(コード番号 8965)
投資信託委託業者名
シービー・アールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 藤 田 哲 也
問合せ先
取締役兼ファイナンス部長 岩 崎 和 行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

| 種別 | 借入日 | 借入金額 | 金利適用期間 | 金利（年率） |
|---------------------------|--|--------|---|----------|
| タームローン(B) ^(注1) | 平成 16 年 12 月 17 日 | 122 億円 | 平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで | 0.98136% |
| タームローン(C) ^(注2) | 平成 17 年 9 月 21 日及び 平成 17 年 12 月 1 日 | 211 億円 | 平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで | 0.95636% |

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 16 年 12 月 15 日付「資金の借入れに関するお知らせ」及び平成 18 年 10 月 13 日付「借入金の返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 9 月 16 日付「資金の借入及び返済に関するお知らせ」、平成 17 年 12 月 1 日付「資金の借入れに関するお知らせ」及び平成 18 年 10 月 13 日付「借入金の返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

※本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>