

平成 18 年 12 月 22 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号
ニューシティ・レジデンス投資法人
代表者名
執行役員 藤 田 哲 也
(コード番号 8965)
投資信託委託業者名
シービー・アールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 藤 田 哲 也
問合せ先
取締役兼ファイナンス部長 岩 崎 和 行
TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
無担保ローン ^(注1)	平成 18 年 12 月 1 日	64 億円	平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで	1.00545%
無担保ローン ^(注2)	平成 18 年 12 月 13 日	21 億円	平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで	1.00545%
無担保ローン ^(注3)	平成 18 年 12 月 18 日	40 億円	平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで	0.89545%
無担保ローン ^(注3)	平成 18 年 12 月 18 日	57 億円	平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで	0.98545%
無担保ローン ^(注3)	平成 18 年 12 月 18 日	80 億円	平成 18 年 12 月 26 日から 平成 19 年 3 月 26 日まで	1.03545%

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 11 月 30 日付「資金の借入れに等に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 12 月 12 日付「資金の借入れおよび返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注3) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 18 年 12 月 12 日付「資金の借入れおよび返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>