

平成 17 年 6 月 23 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区六本木一丁目 10 番 6 号

ニューシティ・レジデンス投資法人

代表者名

執行役員 藤 田 哲 也

(コード番号 8965)

問合せ先

シービー・アールイー・レジデンシャル・マネジメント株式会社

取締役ファイナンス部長 小 野 豊

TEL. 03-6229-3860(代表)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ニューシティ・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が既に実行した下記各借入れに関し、下記の各金利適用期間における金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利（年率）
タームローン(A) <sup>(注1)</sup>	平成 16 年 12 月 17 日	102 億円	平成 17 年 6 月 28 日から 平成 17 年 9 月 26 日まで	0.44000%
タームローン(B) <sup>(注1)</sup>	平成 16 年 12 月 17 日	153 億円	平成 17 年 6 月 28 日から 平成 17 年 9 月 26 日まで	0.52500%
極度ローン(A) <sup>(注2)</sup>	平成 17 年 2 月 25 日	88 億円	平成 17 年 6 月 28 日から 平成 17 年 9 月 26 日まで	0.96000%
極度ローン(A) <sup>(注3)</sup>	平成 17 年 4 月 21 日	10 億円	平成 17 年 6 月 28 日から 平成 17 年 9 月 26 日まで	0.96000%
極度ローン(A) <sup>(注3)</sup>	平成 17 年 4 月 21 日	9 億円	平成 17 年 6 月 28 日から 平成 17 年 9 月 26 日まで	0.96000%

(注1) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 16 年 12 月 15 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご覧ください。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 2 月 24 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご覧ください。

(注3) 当該各借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 17 年 4 月 20 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス <http://www.ncrinv.co.jp>