

平成 18 年 9 月 15 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号  
KDC渋谷ビル4階  
ビ・ライフ投資法人  
代表者名  
執行役員 上田 求  
(コード番号: 8984)

問合せ先  
モリモト・アセットマネジメント株式会社  
財務経理部長 漆間 裕隆  
TEL. 03-5466-7303

(訂正) 平成 18 年 11 月期中間決算短信の一部訂正のお知らせ

ビ・ライフ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が、平成 18 年 7 月 20 日付にて発表いたしました「平成 18 年 11 月期中間決算短信」につきまして、平成 18 年 8 月 24 日付「平成 18 年 11 月期中間決算短信の一部訂正のお知らせ」により訂正のお知らせをいたしましたが、その他に追加での誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。(訂正箇所は下線にて表示してあります。)

なお、平成 18 年 8 月 24 日付「平成 18 年 11 月期中間決算短信の一部訂正のお知らせ」及び本件訂正による、本投資法人の平成 18 年 11 月期及び平成 19 年 5 月期の運用状況の見通し(営業収益、経常利益、当期純利益、1 口当たり分配金)への影響はありません。

記

1. P.4 (3) 1 行目~2 行目

訂正前	訂正後
後記 48 ページ「本投資法人の関係法人」	後記 48 ページ「本投資法人の関係法人 <u>について</u> 」
後記 49 ページ「本投資法人の仕組 <u>み</u> 図」	後記 49 ページ「本投資法人の仕組 <u>図</u> 」

2. P.26 ②の表中

物件番号 J-6 イブセギンザの賃貸面積、稼働率

訂正前	訂正後
賃貸面積 (㎡) 1,378.12	賃貸面積 (㎡) <u>1,935.36</u>
稼働率 (%) 94.5	稼働率 (%) <u>86.9</u>

3. P.26 ②の表中

物件番号 J-8 イブセ日本橋の賃貸面積、稼働率

訂正前	訂正後
賃貸面積 (㎡) 1,337.98	賃貸面積 (㎡) <u>1,378.12</u>
稼働率 (%) 91.7	稼働率 (%) <u>94.5</u>

4. P.27 J-1 目黒かむろ坂レジデンス

賃貸借の概況(平成 18 年 5 月 31 日現在)の敷金・保証金等(千円)

訂正前	訂正後
28,207	<u>27,965</u>

5. P. 40 J-14 コンフォートタイム大塚

賃貸借の概況（平成18年5月31日現在）の敷金・保証金等（千円）

訂正前	訂正後
6,108	<u>6,075</u>

6. P. 41 3（1）主なテナントの一覧の表中

株式会社オー・エム・サービス、主なテナントの合計及びポートフォリオ全体の賃貸面積（㎡）

訂正前	訂正後
株式会社オー・エム・サービス 19,960.53	株式会社オー・エム・サービス <u>19,974.93</u>
主なテナントの合計 28,692.41	主なテナントの合計 <u>28,706.81</u>
ポートフォリオ全体 31,802.65	ポートフォリオ全体 <u>31,817.05</u>

7. P. 41 3（2）主なテナントへの賃貸条件の表中

J-4 イプセ麻布十番七面坂の敷金（千円）

訂正前	訂正後
22,008	<u>26,008</u>

8. P. 41 3（2）主なテナントへの賃貸条件の表中

J-8 イプセ日本橋の賃貸面積（㎡）

訂正前	訂正後
1,337.98	<u>1,378.12</u>

9. P. 42 3（2）主なテナントへの賃貸条件の表中

J-14 コンフォートタイム大塚の敷金（千円）

訂正前	訂正後
6,108	<u>6,075</u>

10. P. 42 3（2）主なテナントへの賃貸条件の表中

J-1 目黒かむろ坂レジデンシアの敷金（千円）

訂正前	訂正後
28,207	<u>27,965</u>

11. P. 43 3（3）利害関係人等への賃貸借の状況の表中

株式会社オー・エム・サービスの賃貸面積（㎡）

訂正前	訂正後
19,960.53	<u>19,974.93</u>

12. P. 61 2（1）①エ.の2行目

訂正前	訂正後
投資信託及び投資法人に関する法律施行例	投資信託及び投資法人に関する法律施行令

13. P. 62 ③の1行目及び4行目

訂正前	訂正後
(1行目) 上記ア.及びイ.	(1行目) 上記①及び②
(4行目) 上記イ.	(4行目) 上記②

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>