

平成23年10月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

平成23年8月期(第11期)の運用状況の予想の修正に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、平成23年6月27日に公表した平成23年8月期(平成23年3月1日～平成23年8月31日)における本投資法人の運用状況の予想について、下記のとおり修正することとしましたので、お知らせします。

記

1. 平成23年8月期(平成23年3月1日～平成23年8月31日)運用状況の予想数値の修正

	営業収益 (百万円)	営業利益 (百万円)	経常利益 (百万円)	当期純利益 (百万円)	分配金総額 (百万円)	1口当たり分配金 (利益超過分配金 は含まない)(円)	1口当たり 利益超過 分配金
前回発表予想(A)	6,641	2,492	1,400	1,362	1,899	16,000	—
今回修正予想(B)	6,728	2,478	1,437	1,401	1,937	16,320	—
増減額(B-A)	87	△14	36	39	38	320	—
増減率(%)	1.3	△0.6	2.6	2.9	2.0	2.0	—
(参考)前期実績 平成23年2月期	7,793	3,796	2,761	3,245	2,004	16,880	—

(注1) 平成23年8月期末発行済投資口数及び平成23年2月期末発行済投資口数は118,735口です。

(注2) 金額は単位未満の数値は切捨て、増減率は小数第2位以下を四捨五入して表示しています。

(注3) 平成23年2月期の「当期純利益」は内部留保実施額を含めたもので、分配金の支払い原資とは異なります。

(注4) 平成23年8月期の分配金の支払い原資は内部留保からの取崩しを含めた金額で、「当期純利益」とは異なります。

(注5) 平成23年8月期の計算期間は平成23年3月1日～平成23年8月31日までの184日間です。また、平成23年2月期の計算期間は平成22年9月1日～平成23年2月28日までの181日間です。

2. 修正の理由

平成23年8月期の運用状況が概ね判明し、前回公表した平成23年8月期の運用状況の予想に差異が生じる見込みとなったことから、現時点において運用状況の予想の修正を行うものです。

(ご注意)

かかる予想は、現時点における運用状況の予想であり、実際の営業収益、営業利益、経常利益、当期純利益、分配金総額及び1口当たり分配金は変動する可能性があります。また本予想は、分配金の額を保証するものではありません。

以上