

2019年10月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
大和ハウスリート投資法人  
代表者名 執行役員 川西次郎  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 土田耕一  
問合せ先 取締役財務企画部長 塚本晴人  
TEL. 03-3595-1265

### 特定関係法人の異動に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人の主要な関係法人である特定関係法人の異動がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 異動の理由

2019年2月期（2018年9月1日～2019年2月28日）の末日から過去3年間において、本投資法人及び本投資法人の特定資産である信託の受益権に係る信託受託者と、本投資法人の資産運用会社である大和ハウス・アセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）の利害関係人等である大和リビングマネジメント株式会社との間で行われた金融商品取引法施行令第29条の3第3項第3号及び第4号に掲げる取引の金額が、有価証券の取引等の規制に関する内閣府令第55条の8第2項に掲げる基準を満たしており、大和リビングマネジメント株式会社は特定関係法人に該当していましたが、2019年8月期（2019年3月1日～2019年8月31日）の末日から過去3年間においては当該基準を満たさず、特定関係法人に該当しないこととなりました。

#### 2. 異動の年月日

2019年9月1日

#### 3. 異動した特定関係法人の概要

(1)	名 称	大和リビングマネジメント株式会社
(2)	所 在 地	東京都江東区有明三丁目7番18号 有明セントラルタワー7階
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 明石 昌
(4)	事 業 内 容	賃貸住宅関連業
(5)	資 本 金	100百万円（2019年3月31日現在）
(6)	設 立 年 月 日	2012年1月27日
(7)	純 資 産	23,587百万円（2019年3月31日現在）
(8)	総 資 産	114,258百万円（2019年3月31日現在）

(9)	大株主及び 持ち株比率	大和ハウス工業株式会社 100.0% (2019年3月31日現在)
(10)	投資法人及び資産運用会社と当該会社の関係	
	資本関係	本投資法人と当該会社との間には、資本関係はありません。なお、当該会社は本資産運用会社の親会社である大和ハウス工業株式会社の100%子会社であり、本資産運用会社の投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当します。
	人的関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	当該会社は、本投資法人の保有資産の一部(2019年10月17日現在81物件)に係るマスターリース契約又は定期建物賃貸借契約を締結しています。
	関連当事者への 該当状況	当該会社は、本投資法人の関連当事者には該当しません。なお、当該会社は、本資産運用会社の親会社である大和ハウス工業株式会社の子会社であり、本資産運用会社の関連当事者に該当します。

#### 4. 今後の見通し

本件による、2020年2月期(2019年9月1日～2020年2月29日)及び2020年8月期(2020年3月1日～2020年8月31日)の運用状況の予想への影響はありません。

なお、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他関係法令の規定に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>