

2019年9月10日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号

大和ハウスリート投資法人

代表者名 執行役員 川西次郎

(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 土田耕一

問合せ先 取締役財務企画部長 塚本晴人

TEL. 03-3595-1265

GRESB 評価結果に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年に実施されたグローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク（以下「GRESB」といいます。）リアルエステイト評価において「Green Star」評価、また、GRESB 開示評価において「A」評価を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. GRESB 評価の概要

GRESB とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）への配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称で、欧州の主要年金基金のグループを中心に 2009 年に創設されました。GRESB における評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REIT や不動産私募ファンドごとのサステナビリティへの取り組みを評価することが特徴です。

2. GRESB 評価の結果

本投資法人は、GRESB リアルエステイト評価において環境への配慮やサステナビリティへの取り組みについて、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面において優れているとの高評価を受けた参加者に与えられる「Green Star」を 2 年連続で取得し、総合スコアでの相対評価に基づく 5 段階評価の GRESB レーティングにおいては「3 スター」の評価となりました。

また、GRESB 開示評価においては、ESG の取り組みに関する情報開示が優れていることが評価され、5 段階のうち最高評価となる「A」評価を取得しました。



3. 今後の取り組み

本投資法人は、「サステナビリティ方針」に基づき、環境への配慮やサステナビリティへの取り組みを今後も推進していきます。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>