

2021年3月22日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号
大和ハウスリート投資法人
代表者名 執行役員 浅田利春
(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 土田耕一
問合せ先
大和ハウスリート本部ファンド企画部長 田村義一
TEL. 03-3595-1265

建築物省エネルギー性能表示制度 (BELS) 評価の取得に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本投資法人が保有する下記の3物件について、建築物省エネルギー性能表示制度 (Building-Housing Energy-efficiency Labelling System) (以下「BELS」といいます。) の評価を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. BELS の概要

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律 (建築物省エネ法) において、不動産事業者等は建築物の省エネルギー性能を表示するよう努めることが求められています。BELS は、国土交通省が定めた評価基準に基づいて第三者機関が建築物の省エネルギー性能を評価する制度で、評価は5段階 (★★★★★~★) で表示されます。

BELS の内容等については以下をご参照ください。

BELS に関するウェブサイト: <https://www.hyokakyokai.or.jp/bels/bels.html>

2. BELS の評価ランク

物件名称	フォレオ大津一里山	ロイヤルパークスシーサー	ロイヤルパークスなんば
用途	商業施設	居住施設	居住施設
評価ランク	 <p>この建物のエネルギー消費量 36%削減 2021年3月15日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証</p>	 <p>この建物のエネルギー消費量 1%削減 2021年2月27日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証</p>	 <p>この建物のエネルギー消費量 0%削減 2021年2月26日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証</p>
物件写真			

3. 今後の取り組み

本投資法人は、「サステナビリティ方針」に基づき、サステナビリティへの取り組みを今後も推進していきます。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>