

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成24年3月1日

【計算期間】 第10期（自 平成22年9月1日 至 平成23年2月28日）

【発行者名】 大和ハウス・レジデンシャル投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 瀧 美知男

【本店の所在の場所】 東京都千代田区永田町二丁目4番8号ニッセイ永田町ビル7階

【事務連絡者氏名】 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
財務企画部長 漆間 裕隆

【連絡場所】 東京都千代田区永田町二丁目4番8号ニッセイ永田町ビル7階

【電話番号】 03-3595-1265

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成23年5月27日提出の有価証券報告書（平成23年9月5日付訂正報告書により訂正済。）に訂正すべき事項がありましたので、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

訂正箇所は___線で示しています。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

③【その他投資資産の主要なもの】

(イ) 個別資産の概要

< 個別資産の概要 >

< 訂正前 >

(前略)

物件番号：1019 物件名称：ニューシティレジデンス日本橋ウエスト			特定資産の種類	信託不動産	
(中略)					
土地	所有形態	所有権	建物	所有形態	区分所有権(注)
	面積	354.16㎡		用途	共同住宅・駐車場
(中略)					
その他情報	(注) 本物件の建物は区分所有建物ですが、本投資法人は、建物一棟全体を保有しています。				

(中略)

物件番号：2004 物件名称：イブセ雪谷			特定資産の種類	信託不動産	
(中略)					
土地	所有形態	所有権	建物	所有形態	所有権
	面積	647.93㎡		用途	共同住宅・店舗・車庫
(中略)					
その他情報	該当事項はありません。				

(後略)

< 訂正後 >

(前略)

物件番号：1019 物件名称：ニューシティレジデンス日本橋ウエスト			特定資産の種類	信託不動産	
(中略)					
土地	所有形態	所有権	建物	所有形態	区分所有権(注2)
	面積	354.16㎡(注1)		用途	共同住宅・駐車場
(中略)					
その他情報	(注1) 本物件の北東側道路は建築基準法第42条第2項に定められる道路であるため、本物件の建物の建築に際してセットバックがなされています(面積約63.70㎡)。 (注2) 本物件の建物は区分所有建物ですが、本投資法人は、建物一棟全体を保有しています。				

(中略)

物件番号：2004 物件名称：イブセ雪谷		特定資産の種類		信託不動産	
(中略)					
土地	所有形態	所有権		建物	所有形態
	面積	647.93㎡ (注)			用途
(中略)					
その他情報	(注) 本物件の南西側道路は建築基準法第42条第2項に定められる道路であるため、本物件の建物の建築に際してセットバックがなされています (面積約55.48㎡)。				

(後略)

(オ) エンジニアリング・レポート等の概要

(a) エンジニアリング・レポート等の概要は以下の通りです。

<訂正前>

物件番号	物件名称 (注1)	修繕費 (千円) (注2)			建物再調達 価格 (千円) (注2)(注3)	地震予想損 失率 (%) (注4)	建物状況評価報告書 作成日付
		緊急	短期	長期 (12年間)			
(中略)							
4001	フォーティーンヒルズイースト タワー	0	1,350	38,030	1,009,000	5.7	平成17年4月28日

(後略)

<訂正後>

物件番号	物件名称 (注1)	修繕費 (千円) (注2)			建物再調達 価格 (千円) (注2)(注3)	地震予想損 失率 (%) (注4)	建物状況評価報告書 作成日付
		緊急	短期	長期 (12年間)			
(中略)							
4001	フォーティーンヒルズイースト タワー	0	0	119,808	1,109,310	5.7	平成23年1月

(後略)

(b) エンジニアリング・レポート作成会社及び構造計算書等検証報告書作成会社等は、以下の通りです。

<訂正前>

物件番号	物件名称 (注2)	エンジニアリング・レポート作成会社		構造計算書等検証報告書作成会社等	
		建物状況評価報告書	土壌汚染調査報告書	構造計算書等検証 報告書作成会社 (注3)	構造計算書等 検証報告書の 概要 (注3)
(中略)					
4001	フォーティーンヒルズ イーストタワー	株式会社竹中工務店	株式会社竹中工務店	株式会社久米エンジニア リングシステム	㊸

(後略)

<訂正後>

物件番号	物件名称 (注2)	エンジニアリング・レポート作成会社		構造計算書等検証報告書作成会社等	
		建物状況評価報告書	土壌汚染調査報告書	構造計算書等検証 報告書作成会社 (注3)	構造計算書等 検証報告書の 概要 (注3)
(中略)					
4001	フォーティーンヒルズ イーストタワー	東京海上日動リスク コンサルティング株 式会社	東京海上日動リスク コンサルティング株 式会社	株式会社久米エンジニア リングシステム	㊸

(後略)

以上